

**AANVRAAG SOCIALE HUURWONING 2021**

<b>VERPLICHTE DOCUMENTEN VOOR ALLE MEERDERJARIGE PERSONEN</b>	<b>SVK Woonsleutel</b>	<b>De Mandel &amp; De Leie &amp; Ons Onderdak</b>
Identiteitskaart of geldige verblijfsdocumenten + pincode	X	X
* AANSLAGBIJLET van het meest recente jaar waarvoor u een ontvangen heeft. * BEWIJS VAN BEROEPSINKOMSTEN uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling (indien van toepassing).	X	X
HUIDIG INKOMEN VAN DE LAATSTE 3 VOLLEDIGE MAANDEN VAN ZOWEL DE KANDIDAAT-HUURDER ALS ZIJN OF HAAR PARTNER (Vb.: loonfiche, attest mutualiteit, attest vakbond, attest leefloon (OCMW), attest pensioen... (of een combinatie van bovenstaande)	X	
<b>INDIEN VAN TOEPASSING:</b>		
Overzicht van de afbetaalde schulden via budgetbeheer of collectieve schuldenregeling van de laatste drie volledige maanden	X	
Bewijs van betaling onderhoudsgeld van de laatste drie volledige maanden	X	
REDEN VAN HERHUISVESTING + NODIGE BEWIJSSTUKKEN (Vb.: opzegbrief eigenaar, kopie huurcontract, bewijs betaling huidige huurprijs, sociaal verslag omtrent uw woonsituatie, onbewoonbaar- of ongeschiktverklaring)	X	

**DOCUMENTEN INDIEN VAN TOEPASSING**

**BUDGETONDERSTEUNING**

Attest collectieve schuldenregeling/budgetbeheer en gegevens schuldbemiddelaar

**BEWINDVOERING**

Kopie vonnis en gegevens van bewindvoerder.

**INVALIDITEIT OF VAPH ERKENNING**

- Attest op naam van elk persoon met een invaliditeitsgraad van méér dan 66 % of ten minste 9 punten, die niet via de F.O.D. Sociale Zekerheid erkend zijn.
- Attest VAPH erkenning

**GEZAMENLIJK OUDERSCHAP**

(voor alle niet-inwonende kinderen die op regelmatige basis bij de huurders zullen overnachten)

- Echtscheidingsakte of afzonderlijk vonnis met vermelding van regeling inzake de uitoefening van het gezamenlijk ouderschap
- Attest van de Jeugdrechtbank of dienst Pleegzorg
- "verklaring op eer" m.b.t. de gezamenlijke uitoefening van het ouderlijke gezag door ongehuwden, ingevuld en ondertekend door beide ouders
- Geboorteaktes kinderen

**FEITELIJKE SAMENWONING**

Verklaring op eer van feitelijk partnerschap

#### **UITZONDERING EIGENDOMSVOORWAARDE**

- Als de gedeeltelijke eigendom komt uit een kosteloze verwerving van gedeeltelijke volle eigendom, gedeeltelijk recht van erfpacht, opstal of vruchtgebruik of bezwaard met gedeeltelijk recht van erfpacht of opstal.
- Als de volledige volle eigendom, het volledig vruchtgebruik, het volledig recht van erfpacht of het volledig recht van opstal samen is met de (ex-)partner - dus ook voor wettelijke en feitelijke (ex-)partners op voorwaarde dat de (ex-partner) de woning niet mee gaat bewonen.
- Als de woning niet aangepast is aan uw fysieke handicap.
- Als u of een gezinslid een handicap heeft en in aanmerking komt voor een ADL-woning.
- Uw woning is gelegen in een ruimtelijke bestemmingszone in België waar wonen niet toegelaten is.
- Uw woning wordt ontruimd voor sociale woonprojecten of sociaal beheer.
- Als u het beheer van uw woning verloren hebt door een faillietverklaring.

#### **ONBEWOONBAAR- OF ONGESCHIKTHEID WONING**

- Officieel besluit of verklaring opgemaakt door de burgemeester (of minister), samen met uw verklaring op eer dat u niet zelf verantwoordelijk bent voor de vastgestelde gebreken

#### **U bent tussen de 17 en 21 jaar oud en u woont begeleid zelfstandig?**

- Een attest van de dienst die u begeleidt. In dit attest moet de begin- en einddatum van de begeleiding vermeld staan.

#### **Bent u mantelzorger of ontvangt u mantelzorg?**

- Attest mutualiteit met de gegevens van ontvanger enzorger.

#### **GEZINSHERENIGING**

- Bewijsstuk opstart procedure gezinshereniging, met correcte identiteitsgegevens van alle betrokken gezinsleden in het buitenland.