AANVRAAG SOCIALE HUURWONING 2020

VERPLICHTE DOCUMENTEN VOOR ALLE MEERDERJARIGE PERSONEN	SVK Woonsleutel	De Mandel & De Leie
Identiteitskaart of geldige verblijfsdocumenten + pincode	X	X
* AANSLAGBILJET van het meest recente jaar waarvoor u een ontvangen heeft. * BEWIJS VAN BEROEPSINKOMSTEN uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling (indien van toepassing).	X	X
HUIDIG INKOMEN VAN DE LAATSTE 3 VOLLEDIGE MAANDEN VAN ZOWEL DE KANDIDAAT-HUURDER ALS ZIJN OF HAAR PARTNER (Vb.: loonfiche, attest mutualiteit, attest vakbond, attest leefloon (OCMW), attest pensioen… (of een combinatie van bovenstaande)	X	
INDIEN VAN TOEPASSING:		
Overzicht van de afbetaalde schulden via budgetbeheer of collectieve schuldenregeling van de laatste drie volledige maanden	X	
Bewijs van betaling onderhoudsgeld van de laatste drie volledige maanden	X	
REDEN VAN HERHUISVESTING + NODIGE BEWIJSSTUKKEN (Vb.: opzegbrief eigenaar, kopie huurcontract, bewijs betaling huidige huurprijs, sociaal verslag omtrent uw woonsituatie, onbewoonbaar- of ongeschiktverklaring)	X	

DOCUMENTEN INDIEN VAN TOEPASSING

BUDGETONDERSTEUNING
□ Attest collectieve schuldenregeling/budgetbeheer en gegevens schuldbemiddelaar

BEWINDVOERING
□ Kopie vonnis en gegevens van bewindvoerder.

INVALIDITEIT OF VAPH ERKENNING
□ Attest op naam van elk persoon met een invaliditeitsgraad van méér dan 66 % of ten minste 9 punten, die niet via de F.O.D. Sociale Zekerheid erkend zijn.
□ Attest VAPH erkenning

GEZAMENLIJK OUDERSCHAP
(voor alle niet-inwonende kinderen die op regelmatige basis bij de huurders zullen overnachten)
□ Echtscheidingsakte of afzonderlijk vonnis met vermelding van regeling inzake de uitoefening van het gezamenlijk ouderschap
□ Attest van de Jeugdrechtbank of dienst Pleegzorg
□ “verklaring op eer” m.b.t. de gezamenlijke uitoefening van het ouderlijke gezag door ongehuwden, ingevuld en ondertekend door beide ouders

FEITELIJKE SAMENWONING
□ Verklaring op eer van feitelijk partnerschap

UITZONDERING EIGENDOMSVOORWAARDE

□ Als de gedeeltelijke eigendom komt uit een kosteloze verwerving van gedeeltelijke volle eigendom, gedeeltelijk recht van erfpacht, opstal of vruchtgebruik of bezwaard met gedeeltelijk recht van erfpacht of opstal.

□ Als de volledige volle eigendom, het volledig vruchtgebruik, het volledig recht van erfpacht of het volledig recht van opstal samen is met de (ex-)partner - dus ook voor wettelijke en feitelijke (ex-)partners op voorwaarde dat de (ex-partner) de woning niet mee gaat bewonen.

□ Als de woning niet aangepast is aan uw fysieke handicap.

□ Als u of een gezinslid een handicap heeft en in aanmerking komt voor een ADL-woning.

□ Uw woning is gelegen in een ruimtelijke bestemmingszone in België waar wonen niet toegelaten is.

□ Uw woning wordt ontruimd voor sociale woonprojecten of sociaal beheer.

□ Als u het beheer van uw woning verloren hebt door een faillietverklaring.

ONBEWOONBAAR- OF ONGESCHIKTHEID WONING

□ Officieel besluit of verklaring opgemaakt door de burgemeester (of minister), samen met uw verklaring op eer dat u niet zelf verantwoordelijk bent voor de vastgestelde gebreken

U bent tussen de 17 en 21 jaar oud en u woont begeleid zelfstandig?

□ Een attest van de dienst die u begeleidt. In dit attest moet de begin- en einddatum van de begeleiding vermeld staan.

Bent u mantelzorger of ontvangt u mantelzorg?

□ Attest mutualiteit met de gegevens van ontvanger en zorger.

GEZINSHERENIGING

□ Bewijsstuk opstart procedure gezinshereniging, met correcte identiteitsgegevens van alle betrokken gezinsleden in het buitenland.